**ПРОЕКТ**

 **РЕШЕНИЕ КАРАР**

Об установлении земельного налога на территории сельского поселенияСатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 387, статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1.Ввести земельный налог на территории сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;»

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

3.1 установить для налогоплательщиков - организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2 налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3 налогоплательщиками - организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Не уплачивают авансовые платежи по налогу в течение 2020 года организации, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, основным видом деятельности которых, в соответствии с группировками Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, является:

|  |  |
| --- | --- |
| Код ОКВЭД | Наименование вида экономической деятельности |
| 32.99.8 | Производство изделий народных художественных промыслов |
| 55 | Деятельность по предоставлению мест для временного проживания |
| 56.1 | Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания |
| 56.2 | Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания |
| 59.14 | Деятельность в области демонстрации кинофильмов |
| 79 | Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма |
| 82.3 | Деятельность по организации конференций и выставок |
| 85.4188.91 | Образование дополнительное детей и взрослыхПредоставление услуг по дневному уходу за детьми |
| 90 | Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений |
| 9396.0486.90.4 | Деятельность в области спорта, отдыха и развлеченийДеятельность физкультурно-оздоровительнаяДеятельность санаторно-курортных организаций |
| 95 | Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения |
| 96.01 | Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий |
| 96.02 | Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты  |

в отношении земельных участков, используемого для осуществления видов деятельности, указанных в настоящем пункте».

 3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 28 ноября 2017 года № 123 «Об установлении земельного налога» на территории сельского поселения Сатыевский сельсовет»

4.  Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 5. Настоящее Решение опубликовать путем размещения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по адресу: с. Сатыево, Центральная, 19 и на официальном сайте сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Глава сельского поселения З.М.Гафарова

с.Сатыево

« » 2020 года

№

|  |  |
| --- | --- |
| Совет сельского поселения  Сатыевский сельсовет муниципального района  Миякинский район Республики Башкортостан |   Башkортостан Республикаhы Миeкe районы муниципаль районыныn  Сатый ауыл советы  ауыл билeмehе Советы   |

 **РЕШЕНИЕ KАРАР**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

 решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки.

2. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений" или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 12 апреля 2019 года № 203 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»

 4.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5.Обнародовать настоящее Решение путем размещения текста Решения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по адресу: с.Сатыево, Центральная, 19 и на официальном сайте сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Глава сельского поселения

Сатыевский сельсовет З.М.Гафарова

с.Сатыево

«10» июня 2020года

№ 54