КАРАР РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан РеспубликаhыМиякe районы муниципаль районыныn Сатый ауыл советы ауыл билeмehе Хакимиeте  |  |  Администрация сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский районРеспублики Башкортостан |

**О внесении изменений в Положение «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»**

Согласно ч.4 ст.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Государственного комитета Республики Башкортостан по делам строительства от 10.08.2015 №219 « Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

 Советсельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан **решил:**

1. Внести в Положение «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Сельского поселения Сатыевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан» (далее Положение) следующие изменения:

**1) Изложить пункт 2.3.12. П. 2.3 Раздела 2 в следующей редакции:**

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеренинарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирных домов-3м; от постройки для содержания скота и птицы-4м; от других построек (бани, автостоянки и др.)-1м; от стволов высокорослых деревьев-4м; среднерослых-2м; от кустарника-1м.

**2) Изложить пункт2.3.21 Раздела 2 в следующей редакции:**

Размещение пасек и отдельных ульев в жилых зонах запрещается.Разрешается устройство пасек и ульев на территории сельских населенных пунктов на расстоянии не ближе чем 10 метров от границы земельного участка.

**3) Изложить пункт2.3.30 п. 2.3 раздела 2 в следующей редакции:**

 Ограждение земельных участков, примыкающих к жилому дому, должно быть единообразным с обеих сторон улицы на протяжении не менее одного квартала и иметь высоту не более 1,8 м. Ограждения перед домом в пределах отступа от красной линии должны быть прозрачными и высотой не более 1,5 м., если иное не предусмотрено правилами землепользования и застройки. Пасеки должно быть огорожены плотными живыми изгородями из древесных и кустарниковых культур или сплошными деревянным заюором высотой не менее 2м.

**3) Изложить пункт 3.2.5 п.3.4 раздела 3 в следующей редакции**:

Организации, промышленные объекты и производства. Группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территории курортов, санаториев, домов отдыха. стационарных лечебно- профилактических учреждений, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

**4) Изложить пункт 3.4.2 п.3.4 раздела 3 в следующей редакции**:

Учреждения и предприятия обслуживания необходимо размещать с учетом следующих факторов:

-приближения их к местам жительства от работы;

-увязки с сетью общественного пассажирского транспорта

-нормативных радиусов обслуживания

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Сатыевский сельсовет по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Сатыево, ул. Центральная, д.19 и разместить на официальном сайте в сети интернет по адресу: http:// spsatievski.ru /

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Сатыевский сельсовет по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения

Сатыевский сельсовет З.М.Гафарова

с.Сатыево

от 27.04.2016 г.

№ 53